

# Declaración de modificación patrimonial

d308ba24-b0dc-4ebc-a2ae-06a75d4ebee7

---

Fecha de declaración: Lun 26 May 2025

Fecha de recepción: Lun 26 May 2025

Estaus: Ordinaria

Declarante: ALVAREZ MEJIA HECTOR ALONSO

---

## 01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

### 1. DATOS GENERALES

Nombre **HECTOR ALONSO**  
Primer apellido **ALVAREZ**  
Segundo apellido **MEJIA**  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Correo electrónico personal **hector.618estudio@gmail.com**  
Correo electrónico institucional \* [REDACTED]  
Teléfono particular [REDACTED]  
Teléfono celular [REDACTED]  
Estado civil o situación personal [REDACTED]  
Régimen Matrimonial [REDACTED]  
País de nacimiento [REDACTED]  
Nacionalidad(es) [REDACTED]  
Observaciones y comentarios

### 2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País **México**  
Calle [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Código postal [REDACTED]

### 3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

#### DATO CURRICULAR 1

Tipo operación **Agregar**  
Nivel **LICENCIATURA**  
Institución educativa **CENTRO UNIVERSITARIO DE ARTE,  
ARQUITECTURA Y DISEÑO**  
Carrera o área de conocimiento **LICENCIATURA EN  
ARQUITECTURA**  
Estatus **FINALIZADO**  
Documento obtenido  
Fecha de obtención del documento **11/02/2015**

País de la institución educativa [REDACTED]  
Observaciones y comentarios [REDACTED]

#### DATO CURRICULAR 2

Tipo operación **Agregar**  
Nivel **MAESTRÍA**  
Institución educativa **CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCIÓN**  
Carrera o área de conocimiento **MAESTRÍA EN VALUACIÓN  
INMOBILIARIA, INDUSTRIAL Y DE BIENES NACIONALES**  
Estatus **FINALIZADO**  
Documento obtenido  
Fecha de obtención del documento **04/02/2020**

País de la institución educativa [REDACTED]  
Observaciones y comentarios [REDACTED]

#### 4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno **Estatal**  
Ámbito público \* **Ejecutivo**  
Nombre del ente público **Ayuntamiento de Zapotlanejo**  
Área de adscripción **CGI - Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad**  
Empleo, cargo o comisión **Titular Unidad de Ordenamiento Territorial**  
Nivel del empleo cargo o comisión  
Contrato por honorarios **No**  
Funcion principales **Otorgamiento de permisos, beneficios, subsidios, concesiones, licencias, derechos de uso inmobiliario, recursos naturales o propiedad**  
Fecha de toma de posesión/conclusión **01/10/2024**  
Teléfono laboral **3315126603**

#### Domicilio del empleo que MODIFICA

Código postal **45430**  
País **México**  
Entidad federativa **Jalisco**  
Municipio **Zapotlanejo**  
Colonia **LOMAS DE HUIZQUILCO**  
Calle **PROLONGACION REFORMA**  
Número exterior **23**  
Número interior

Observaciones y comentarios [REDACTED]

#### 5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

##### EXPERIENCIA LABORAL 1

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**  
Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**  
Ámbito público **Ejecutivo**  
Nombre de la institución **MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO**  
RFC de la institución **MZJ850101824**  
Sector/industria **Otro (Especifique)**  
**Público**  
Cargo/puesto **DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL**  
Fecha de ingreso **01/11/2014**  
Fecha de salida **10/11/2021**  
Funciones principales **Áreas técnicas**  
País **México**  
Observaciones y comentarios [REDACTED]

## 6. DATOS DE LA PAREJA

Nombre(s) [REDACTED]	<b>Dirección de la persona</b>
[REDACTED]	
Primer apellido [REDACTED]	Código postal [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
Segundo apellido [REDACTED]	País [REDACTED]
[REDACTED]	Entidad federativa [REDACTED]
CURP [REDACTED]	[REDACTED]
RFC con homoclave [REDACTED]	Municipio [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
Fecha de nacimiento [REDACTED]	Colonia [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]	Nombre de vía [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
Ciudadano extranjero [REDACTED]	Número exterior [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
Dependiente económico [REDACTED]	
[REDACTED]	
Actividad laboral [REDACTED]	
[REDACTED]	
Sector público [REDACTED]	
[REDACTED]	
Ámbito público [REDACTED]	
[REDACTED]	
Nombre del Ente público [REDACTED]	
[REDACTED]	
Área de adscripción [REDACTED]	
[REDACTED]	
Empleo, Cargo o Comisión [REDACTED]	
[REDACTED]	
Funciones principales [REDACTED]	
[REDACTED]	
Salario mensual neto [REDACTED]	
[REDACTED]	
Moneda [REDACTED]	
[REDACTED]	
Fecha de ingreso al empleo [REDACTED]	
[REDACTED]	
Observaciones y comentarios [REDACTED]	

## 7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECONÓMICO

### DEPENDIENTE 1

#### HIJO(A)

Nombre(s) [REDACTED]  
Primer apellido [REDACTED]  
Segundo apellido [REDACTED]  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Fecha de nacimiento [REDACTED]  
Ciudadano extranjero [REDACTED]  
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]  
Actividad laboral [REDACTED]

#### Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]  
País [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Tipo de vía  
Nombre de vía [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

### DEPENDIENTE 2

#### HIJO(A)

Nombre(s) [REDACTED]  
Primer apellido [REDACTED]  
Segundo apellido [REDACTED]  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Fecha de nacimiento [REDACTED]  
Ciudadano extranjero [REDACTED]  
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]  
Actividad laboral [REDACTED]

#### Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]  
País [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Tipo de vía  
Nombre de vía [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

## 8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) \$

**65,418**

Moneda del ingreso por cargo público del declarante **Peso mexicano**

II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) \$ 0

Moneda de otros ingresos **Peso mexicano**

II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)

II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)

II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)

II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)

A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) \$ **65,418**

Moneda de ingreso NETO del declarante **Peso mexicano**

B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos) [REDACTED]

Moneda de ingreso NETO de la pareja **Peso mexicano**

C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) \$ **124,435**

Moneda de ingreso NETO de la total **Peso mexicano**

Aclaraciones / observaciones

## 9. BIENES INMUEBLES

### Inmueble #1

Tipo de operacion **Agregar**  
Tipo de Inmueble **Terreno**  
Titular [REDACTED]  
Porcentaje de Propiedad [REDACTED]  
Superficie de terreno [REDACTED]  
Unidad de medida del terreno [REDACTED]  
Superficie de la construcción [REDACTED]  
Unidad de medida construcción [REDACTED]  
Forma de adquisición [REDACTED]

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]  
Forma de Pago [REDACTED]  
Valor Adquisición [REDACTED]  
Moneda [REDACTED]  
Fecha Adquisición [REDACTED]  
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? [REDACTED]  
Domicilio - País [REDACTED]  
Domicilio - Calle [REDACTED]  
Domicilio - Número exterior [REDACTED]  
Domicilio - Número interior [REDACTED]  
Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]  
Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]  
Domicilio - Municipio [REDACTED]  
Domicilio - CP [REDACTED]  
En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\* [REDACTED]  
Aclaraciones/Observaciones

### Inmueble #2

Tipo de operacion **Agregar**  
Tipo de Inmueble **Terreno**  
Titular [REDACTED]  
Porcentaje de Propiedad [REDACTED]  
Superficie de terreno [REDACTED]  
Unidad de medida del terreno [REDACTED]  
Superficie de la construcción [REDACTED]  
Unidad de medida construcción [REDACTED]  
Forma de adquisición [REDACTED]

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]  
Forma de Pago [REDACTED]  
Valor Adquisición [REDACTED]  
Moneda [REDACTED]  
Fecha Adquisición [REDACTED]  
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? [REDACTED]  
Domicilio - País [REDACTED]  
Domicilio - Calle [REDACTED]  
Domicilio - Número exterior [REDACTED]  
Domicilio - Número interior [REDACTED]  
Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]  
Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]  
Domicilio - Municipio [REDACTED]  
Domicilio - CP [REDACTED]  
En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\* [REDACTED]  
Aclaraciones/Observaciones

## 10. VEHÍCULOS

### Vehículo # 1

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehiculo  
Titular **Declarante**  
Marca **TOYOTA**  
Modelo **RAV4**  
Año **2017**  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país **México**  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa **Jalisco**

Forma de adquisición **Compraventa**  
Forma de Pago **CONTADO**  
Valor Adquisición **\$ 345,000**  
Moneda **Peso mexicano**  
Fecha Adquisición **20/07/2021**  
En caso de baja del vehículo incluir motivo  
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Vehículo # 2

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**  
Titular **Cónyuge**  
Marca [REDACTED]  
Modelo [REDACTED]  
Año [REDACTED]  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país **México**  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa **Jalisco**

Forma de adquisición [REDACTED]  
Forma de Pago [REDACTED]  
Valor Adquisición [REDACTED]  
Moneda [REDACTED]  
Fecha Adquisición [REDACTED]  
En caso de baja del vehículo incluir motivo  
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

## 11. BIENES MUEBLES

NO APLICA

## 12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)

### Inversión # 1

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de inversión [REDACTED]  
Sub-Tipo de inversión **Cuenta de cheques**  
Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**  
Número de cuenta, contrato o póliza **60539923495**  
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**  
Institución o Razón social **BANCO SANTANDER**  
RFC Institución o razón social **BSM970519DUB**  
Saldo de la fecha (situación actual) [REDACTED]  
Tipo de moneda [REDACTED]  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

### Inversión # 3

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de inversión [REDACTED]  
Sub-Tipo de inversión **Certificados de la tesorería**  
Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**  
Número de cuenta, contrato o póliza **135180330005407286**  
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**  
Institución o Razón social **NAFIN NACIONAL FINANCIERA**  
**CETESDIRECTO**  
RFC Institución o razón social  
Saldo de la fecha (situación actual) [REDACTED]  
Tipo de moneda [REDACTED]  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

### Inversión # 5

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de inversión [REDACTED]  
Sub-Tipo de inversión **Cuenta de ahorro**  
Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**  
Número de cuenta, contrato o póliza  
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**  
Institución o Razón social **BBVA**  
RFC Institución o razón social  
Saldo de la fecha (situación actual) [REDACTED]  
Tipo de moneda [REDACTED]  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

### Inversión # 2

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de inversión [REDACTED]  
Sub-Tipo de inversión **Cuenta de ahorro**  
Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**  
Número de cuenta, contrato o póliza  
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**  
Institución o Razón social **MERCADOPAGO**  
RFC Institución o razón social **MAG2105031W3**  
Saldo de la fecha (situación actual) [REDACTED]  
Tipo de moneda [REDACTED]  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

### Inversión # 4

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de inversión [REDACTED]  
Sub-Tipo de inversión **Cajas de ahorro**  
Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**  
Número de cuenta, contrato o póliza  
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**  
Institución o Razón social **YOTEPRESTO.COM**  
RFC Institución o razón social  
Saldo de la fecha (situación actual) [REDACTED]  
Tipo de moneda [REDACTED]  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

13. ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

**Adeudo # 1**

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de adeudo **Tarjeta de crédito bancaria**  
Número de cuenta o contrato [REDACTED]  
Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **09/11/2024**  
Monto original del adeudo **\$ 3,759**  
Tipo de moneda **Peso mexicano**  
Saldo insoluto (situación actual) [REDACTED]

**Tercero (Copropietario)No se guardo dato**

¿Donde se localiza el adeudo? **México**  
Otorgante tipo persona **Moral**  
Nombre o razón social del otorgante (si aplica) **BANCO SANTANDER**  
RFC del otorgante -----  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

**Adeudo # 3**

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de adeudo **Tarjeta de crédito bancaria**  
Número de cuenta o contrato [REDACTED]  
Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **10/11/2024**  
Monto original del adeudo **\$ 4,108**  
Tipo de moneda **Peso mexicano**  
Saldo insoluto (situación actual) [REDACTED]

**Tercero (Copropietario)No se guardo dato**

¿Donde se localiza el adeudo? **México**  
Otorgante tipo persona **Moral**  
Nombre o razón social del otorgante (si aplica) **BANORTE**  
RFC del otorgante -----  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

**Adeudo # 2**

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de adeudo **Tarjeta de crédito bancaria**  
Número de cuenta o contrato [REDACTED]  
Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **03/11/2024**  
Monto original del adeudo **\$ 15,541**  
Tipo de moneda **Peso mexicano**  
Saldo insoluto (situación actual) [REDACTED]

\*\*\*\***Tercero (Copropietario)No se guardo dato**

\*\*\*\*  
¿Donde se localiza el adeudo? **México**  
Otorgante tipo persona **Moral**  
Nombre o razón social del otorgante (si aplica) **BANCO CITIBANAMEX**  
RFC del otorgante -----  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

\*\*\*\*

\*\*\*\*

14. PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES(HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)

NO APLICA

2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

03.- DECLARACIÓN FISCAL

1. ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL

Archivo **No se subio ningún archivo**